

近隣商業地域の大型貸地、土壌調査済。



土浦市真鍋新町1608 1,1608 2,1613 2貸地	
駐 車 料	350,000円
敷 金 (保証金)	700,000円
礼 金	525,000円
空き台数	1台
更新費用	新賃料の1ヶ月分+消費税
住 所	〒300-0053 茨城県土浦市真鍋新町1608-1、1608-2、1613-2
交 通	JR常磐線土浦駅 関東鉄道バス真鍋新町中央
引渡時期	即入居可能
保管場所 承諾証	保管場所承諾証が必要な場合は発行手数料といたしまして1台につき2,000円の手数料がかかります。
備 考	事業用定期借地契約。再契約不可。期間満了により更地にして返還。契約期間は応相談。敷金は事業内容によって増加あり。Jリース(J-AKINAI)保証料:初回 月額総賃料の120%、継続 月額総賃料の10%/年。口座振替手数料:440円(税込)
物件No.	i-SP:240868
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/parking_details_30">https://www.katsurafudosan.jp/search/parking_details_30</a>	



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL : 029-886-3330  
FAX : 029-886-3360

情報有効期限 : 2026/04/20 E-mail : [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)