

生活便利な立地です!



# ラッフルポート

部屋No.	304
間取り	1K(29m <sup>2</sup> )
賃料	52,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 3,300円
更新費用	更新料: 26,000円 更新料手数料: 28,600円
住所	〒305-0035 茨城県つくば市松代3丁目15-6
交通	つくばエクスプレスつくば駅 徒歩25分
構造	RC / 3階建
築年数	1997年10月 (築28年5ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 敷地内ゴミ置場, 駐輪場, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, シャワー, 3口ガスコンロ, システムキッチン, 対面キッチン, 給湯(ガス), 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, エアコン, 網戸, バルコニー, フローリング, 最上階, 日当たり良好, 閑静な住
小中学校	つくば市立松代小学校 つくば市立手代木中学校
引渡時期	2026年04月中旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:050254

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL: 029-854-4120  
FAX: 029-854-4150

情報有効期限: 2026/04/19 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_13830.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_13830.html)