

駅徒歩圏内の2LDK 便利な立地です



# ウィンディアニの宮AB

部屋No.	B202
間取り	2LDK(52m <sup>2</sup> )
賃料	64,000円
共益費	2,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 3,300円
更新費用	更新料: 32,000円 更新料手数料: 35,200円
住所	〒305-0051 茨城県つくば市二の宮1丁目5-6
交通	つくばエクスプレスつくば駅 徒歩20分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	1988年10月 (築37年5ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), CATV, 駐輪場, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗髪洗面化粧台, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニター付インターホン, トランクルーム, エアコン, 網戸, バルコニー, 電話設置可, ファミリー向け, 最上階, 角部屋
小中学校	つくば市立二の宮小学校 つくば市立谷田部東中学校
引渡時期	要確認
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:010577

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば竹園支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0032 茨城県つくば市竹園2丁目17-1

TEL: 029-858-1960  
FAX: 029-858-1410

情報有効期限: 2026/04/12 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_1524.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_1524.html)