

近隣に商業施設が多暮らしやすい立地です



# ウイステリア

|   |   |
|---|---|
| 部屋No.   | 202   |
| 間取り   | 1K(23.18m <sup>2</sup> )  |
| 賃料  | 39,000円   |
| 共益費   | 2,000円  |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 1,000円  |
| 更新費用  | 更新料: 19,500円<br>更新料手数料: 21,450円   |
| 住所  | 〒301-0855<br>茨城県龍ヶ崎市藤ヶ丘4丁目4-1   |
| 交通  | JR常磐線龍ヶ崎市駅<br>関東鉄道バス藤ヶ丘5丁目  |
| 構造  | 木造 / 2階建  |
| 築年数   | 2001年03月 (築25年1ヶ月)  |
| 設備/条件   | 電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), シューズボックス, トイレ(水洗), バス・トイレ別, 浴室内洗面台, 浴室乾燥機, シャワー, ガスコンロ付, 給湯(ガス), 室内洗濯置場, インターホン, エアコン, 網戸, 家具付, バルコニー, インターネット無料, 最上階 |
| 小中学校  | 龍ヶ崎市立八原小学校<br>龍ヶ崎市立城ノ内中学校   |
| 引渡時期  | 2026年04月中旬  |
| 備考  | 初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)  |
| 物件No.   | i-SP:010748   |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/details_1604.html">https://www.katsurafudosan.jp/search/details_1604.html</a> |   |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 竜ヶ崎支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒301-0001 茨城県龍ヶ崎市久保台1丁目8番1

TEL: 0297-60-2870  
FAX: 0297-60-2840

情報有効期限: 2026/04/23 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp