

窓からは霞ヶ浦が一望できる美しいパノラマが展開



# ヒルトップハウス

部屋No.	607
間取り	2LDK(58.5m <sup>2</sup> )
賃料	69,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 34,500円 更新料手数料: 34,500円
住所	〒300-0026 茨城県土浦市木田余3160-1
交通	JR常磐線土浦駅 徒歩37分
構造	RC / 7階建
築年数	1998年03月 (築28年)
設備/条件	電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,エレベータ,オートロック,CATV,CATVインターネット,駐輪場,バイク置場,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,シャワー,システムキッチン,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニタ付インターホン,クローゼット,エ
小中学校	土浦市立真鍋小学校 土浦市立土浦第二中学校
引渡時期	2026年05月上旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:200063

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL : 029-886-3330  
FAX : 029-886-3360

情報有効期限 : 2026/04/20 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_22167.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_22167.html)