

うれしい駐車場2台付き・Wi-Fi無料



# サンシティー荒川沖

部屋No.	103
間取り	2DK(40.92m <sup>2</sup> )
賃料	43,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 2台 / 無料
更新費用	更新料: 21,500円 更新料手数料: 23,650円
住所	〒300-0873 茨城県土浦市荒川沖485-24
交通	JR常磐線荒川沖駅 徒歩10分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	1992年03月 (築34年)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水 (公営), 下水 (公営), 敷地内ゴミ置場, CATV, CATVインターネット, シューズボックス, トイレ (水洗), 温水洗浄便座, パス・トイレ別, 洗面所独立, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯 (ガス), 室内洗濯置場, TVモニター付インターホン, 押入, エアコン, 網戸, 雨戸, バルコニー, フローリング, インターネット無料, 電話設
小中学校	土浦市立荒川沖小学校 土浦市立土浦第三中学校
引渡時期	2026年05月中旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60% (最低15,000円) 以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月 (最低300円)
物件No.	i-SP:000023

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 荒川沖支店  
国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
茨城県土浦市荒川沖5番地46

TEL : 029-841-3351  
FAX : 029-843-3650

情報有効期限 : 2026/04/16 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_24.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_24.html)