

水戸駅まで徒歩8分の1LDKマンション!



# フォーライフ桜川

部屋No.	406
間取り	1LDK(41.32m <sup>2</sup> )
賃料	77,000円
共益費	6,000円
駐車場	駐車場なし
更新費用	更新料: 38,500円 更新料手数料: 42,350円
住所	〒310-0801 茨城県水戸市桜川2丁目3-36
交通	JR常磐線水戸駅 徒歩8分
構造	RC / 5階建
築年数	2013年03月 (築13年)
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営), 宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,エレベータ,オートロック,防犯カメラ,BSアンテナ,駐輪場,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,シャワー,2口ガスコンロ,ビルトインコンロ,システムキッチン,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TV
小中学校	水戸市立三の丸小学校 水戸市立第二中学校
引渡時期	2026年04月下旬
備考	初回保証料: 賃料総額の50%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:200683
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/details_27156.html">https://www.katsurafudosan.jp/search/details_27156.html</a>	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

水戸支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
茨城県水戸市笠原町1523-3

TEL : 029-353-6200  
FAX :

情報有効期限 : 2026/04/20 E-mail : [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)