

# 千波町緑岡学区!3LDKオール電化物件!



## エミナンス ドゥ ファミリー A

部屋No.	304
間取り	3LDK(79.4m <sup>2</sup> )
賃料	75,000円
共益費	7,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 37,500円 更新料手数料: 41,250円
住所	〒310-0851 茨城県水戸市千波町2362-2
交通	JR常磐線水戸駅 関東鉄道バス緑岡中学校入口
構造	RC / 4階建
築年数	1993年03月 (築33年)
設備/条件	電気,上水(公営),下水(公営),宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,オール電化,駐輪場,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,シャワー,IHコンロ,給湯(電気),室内洗濯置場,TVモニタ付インターホン,クローゼット,トランクルーム,物置,照明器具付,エアコン,網戸,バルコニー,2面バルコニー,フロー
小中学校	水戸市立緑岡小学校 水戸市立緑岡中学校
引渡時期	要確認
備考	オール電化。駐車場2台目:3,000円/月(税無、隣接敷地外駐車場)水道料金:個別対応。町内会費:個別対応。初回
物件No.	i-SP:201121

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

水戸支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
茨城県水戸市笠原町1523-3

TEL : 029-353-6200  
FAX :

情報有効期限 : 2026/03/22 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_29570.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_29570.html)