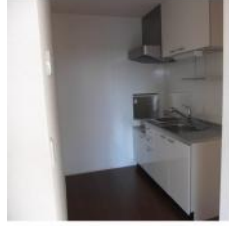


研究学園駅まで約徒歩11分 駐車場1台付0円 インターネット無料



# エミネンスM B棟

部屋No.	105
間取り	1LDK(37.53m <sup>2</sup> )
賃料	82,000円
共益費	5,500円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	別途お問合せください
住所	〒305-0817 茨城県つくば市研究学園4丁目8-7
交通	つくばエクスプレス研究学園駅 徒歩10分
構造	軽量鉄骨造 / 3階建
築年数	2009年01月 (築17年2ヶ月)
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),敷地内ゴミ置場,オートロック,CATV,駐輪場,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗濯洗面化粧台,シャワー,ガスコンロ設置可,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニタ付インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,網戸,フローリング,電話設置可
小中学校	つくば市立春日学園義務教育学校(小) つくば市立春日学園義務教育学校(中)
引渡時期	2026年04月中旬
備考	機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% +800円/月(その他商品あり)
物件No.	i-SP:201466



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL : 029-854-4120  
FAX : 029-854-4150

情報有効期限 : 2026/04/12 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_30734.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_30734.html)