

## 敷地内3台駐車可能のテラスハウス!



# ツインヒル

部屋No.	101
間取り	2LDK(73.35m <sup>2</sup> )
賃料	125,000円
共益費	0円
駐車場	敷地内有 / 3台 / 無料
更新費用	更新料: 62,500円 更新料手数料: 68,750円
住所	〒305-0051 茨城県つくば市二の宮2丁目3-18
交通	つくばエクスプレスつくば駅 徒歩28分
構造	木造 / 2階建
築年数	2012年03月 (築14年)
設備/条件	プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), ディンプルキー, 玄関ダブルロック, シューズボックス, トイレ(水洗), ボイラー, 温水洗浄便座, トイレ2カ所, バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗濯洗面化粧台, シャワー, ガスコンロ設置可, 対面キッチン, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, クローゼット, ウォークインクロー
小中学校	つくば市立二の宮小学校 つくば市立谷田部東中学校
引渡時期	2026年05月上旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:110502

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば竹園支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0032 茨城県つくば市竹園2丁目17-1

TEL: 029-858-1960  
FAX: 029-858-1410

情報有効期限: 2026/04/19 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_31267.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_31267.html)