

## 上水戸のカフェの居抜き店舗!



# 上水戸3丁目店舗

部屋No.	001
間取り	事業(16.56m <sup>2</sup> )
賃料	66,000円
共益費	0円
駐車場	駐車場なし
更新費用	更新料: 33,000円 更新料手数料: 33,000円
住所	〒310-0041 茨城県水戸市上水戸3丁目7-23
交通	JR常磐線水戸駅 茨城交通上水戸入口
構造	木造/2階建
築年数	1971年09月 (築54年6ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営)
小中学校	
引渡時期	即入居可能
備考	現況貸し。Jリース(J-AKINAI)保証料: 初回 月額総賃料の120%、継続 月額総賃料の10%/年。口座振替手数料
物件No.	i-SP:240937



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

赤塚支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
茨城県水戸市見和2丁目546-1

TEL: 029-291-8860  
FAX:

情報有効期限: 2026/03/20 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_32215.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_32215.html)