

2021年9月完成 駅近築浅物件



Vit.A	
部屋No.	203
間取り	1LDK(35.37m <sup>2</sup> )
賃料	63,000円
共益費	4,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 4,400円
更新費用	更新料: 31,500円 更新料手数料: 34,650円
住所	〒300-0875 茨城県土浦市中荒川沖町1-12
交通	JR常磐線荒川沖駅 徒歩2分
構造	木造 / 2階建
築年数	2021年09月 (築4年6ヶ月)
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営), 宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,防犯カメラ,BSアンテナ,駐輪場,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,浴室乾燥機,シャワー,IHコンロ,システムキッチン,給湯(ガス),室内洗濯置場,TVモニター付インターホン,ウォークインクローゼット
小中学校	土浦市立荒川沖小学校 土浦市立土浦第二中学校
引渡時期	即入居可能
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料:賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:201288
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/details_32676.html">https://www.katsurafudosan.jp/search/details_32676.html</a>	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 荒川沖支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
茨城県土浦市荒川沖5番地46

TEL: 029-841-3351  
FAX: 029-843-3650

情報有効期限: 2026/04/17 E-mail: [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)