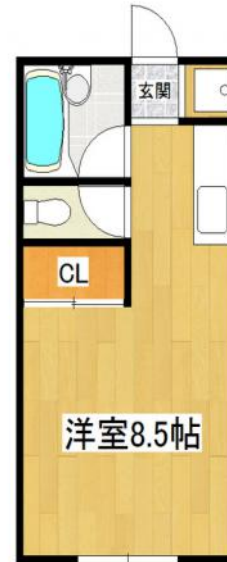


## レブサモール、コンビニ近くの好立地物件



## パークサイド梅園AC

部屋No.	A105
間取り	1R(26.49m <sup>2</sup> )
賃料	35,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 0円 更新料手数料: 19,250円
住所	〒305-0045 茨城県つくば市梅園2丁目32-4
交通	つくばエクスプレスつくば駅 徒歩60分
構造	木造 / 2階建
築年数	1995年03月 (築31年)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 敷地内ゴミ置場, CATV, CATVインターネット, 玄関ダブルロック, シューズボックス, トイレ(水洗), ボイラー, 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 浴室内洗面台, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯(ガス), 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, クローゼット, エアコン, 室内物干し, 網戸, シャツタ
小中学校	つくば市立東小学校 つくば市立谷田部東中学校
引渡時期	即入居可能
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:110549
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/details_3345.html">https://www.katsurafudosan.jp/search/details_3345.html</a>	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば竹園支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0032 茨城県つくば市竹園2丁目17-1

TEL: 029-858-1960  
FAX: 029-858-1410

情報有効期限: 2026/04/11 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp