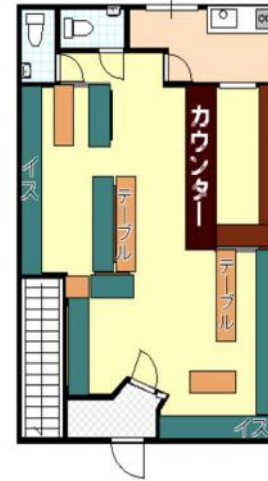


## 飲食店の居抜き店舗です



# エム・ワン・II

部屋No.	202
間取り	事業(70m <sup>2</sup> )
賃料	110,000円
共益費	0円
駐車場	駐車場なし
更新費用	更新料: 50,000円 更新料手数料: 55,000円
住所	〒300-0053 茨城県土浦市真鍋新町16-7
交通	JR常磐線土浦駅 徒歩25分
構造	鉄骨造 / 2階建
築年数	1994年09月 (築31年6ヶ月)
設備/条件	
小中学校	土浦市立真鍋小学校 土浦市立土浦第二中学校
引渡時期	即入居可能
備考	保証料: 初回 賃料総額の120%、以降賃料総額10%/年、口座振替手数料: 440円(税込)
物件No.	i-SP:064108

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL: 029-886-3330  
FAX: 029-886-3360

情報有効期限: 2026/04/20 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_3507.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_3507.html)