

敷金・礼金ゼロ・フリーレント付



# 牛久アイビーハイツ

部屋No.	202
間取り	2DK(36m <sup>2</sup> )
賃料	32,000円
共益費	1,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 3,000円
更新費用	更新料: 16,000円 更新料手数料: 17,600円
住所	〒300-1221 茨城県牛久市牛久町961-1
交通	JR常磐線牛久駅 徒歩18分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	1985年09月 (築40年7ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(井戸), 下水(公営), CATV, トイレ(水洗), ボイラー, 温水洗浄便座, パス・トイレ別, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯(ガス), 室内洗濯置場, TVモニター付インターホン, 押入, エアコン, 網戸, バルコニー, クッションフロア, インターネット無料, 電話設置可, フリーレント, 最上階, 日当たり良好
小中学校	牛久市立牛久小学校 牛久市立牛久第三中学校
引渡時期	2026年05月中旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:000677
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/details_358.html">https://www.katsurafudosan.jp/search/details_358.html</a>	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 牛久支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1233 茨城県牛久市栄町5丁目51

TEL: 029-830-7510  
FAX: 029-830-7520

情報有効期限: 2026/04/14 E-mail: [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)