

守谷駅まで徒歩13分・駐車場1台付き



# ウィステリア1号棟

部屋No.	203
間取り	2DK(39.74m <sup>2</sup> )
賃料	50,000円
共益費	2,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 5,500円
更新費用	更新料: 27,500円 更新料手数料: 30,250円
住所	〒302-0127 茨城県守谷市松ヶ丘1丁目21-22
交通	つくばエクスプレス守谷駅 徒歩13分
構造	木造 / 2階建
築年数	1993年04月 (築32年11ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), トイレ(水洗), バス・トイレ別, 洗面所独立, シャワー, 給湯(ガス), 給湯(電気), 室内洗濯置場, インターホン, エアコン, 網戸, バルコニー, 最上階, 角部屋, 2面採光, 日当たり良好, 閑静な住宅街
小中学校	守谷市立松ヶ丘小学校 守谷市立けやき台中学校
引渡時期	2026年05月中旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:020182

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 守谷支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒302-0109 茨城県守谷市本町249番地6

TEL: 0297-21-1930  
FAX: 0297-21-1960

情報有効期限: 2026/04/01 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_37351.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_37351.html)