

## マンションタイプのオール電化物件



# ルピナス東原

部屋No.	402
間取り	1K(24.8m <sup>2</sup> )
賃料	40,000円
共益費	2,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 5,000円
更新費用	更新料: 20,000円 更新料手数料: 22,000円
住所	〒310-0035 茨城県水戸市東原1丁目3-28
交通	JR常磐線赤塚駅 茨城交通東原二丁目
構造	RC / 4階建
築年数	1999年02月 (築27年1ヶ月)
設備/条件	電気, 上水 (公営), 下水 (公営), 敷地内ゴミ置場, エレベータ, 防犯カメラ, オール電化, 駐輪場, 電子キー, シューズボックス, トイレ (水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 浴室内洗面台, 浴室乾燥機, シャワー, IHコンロ, 給湯 (電気), 電気温水器, 室内洗濯置場, TVモニターインターホン, クローゼット, エアコン, 網戸, バルコニー, インターネ
小中学校	水戸市立常磐小学校 水戸市立第一中学校
引渡時期	2026年04月上旬
備考	駐車場台数: 25台 (空要確認) 初回保証料: 賃料総額の50% (最低15,000円) 、以降10,000円/年。月次保証料: 賃
物件No.	i-SP:009319
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/details_43310.html">https://www.katsurafudosan.jp/search/details_43310.html</a>	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

赤塚支店  
国土交通大臣免許 ( 2 ) 第9087号  
茨城県水戸市見和2丁目546-1

TEL : 029-291-8860  
FAX :

情報有効期限 : 2026/04/20 E-mail : [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)