

一人暮らしを応援します 賃料に注目です



# シバヤマハイツ

部屋No.	203
間取り	1K(19.95m <sup>2</sup> )
賃料	25,000円
共益費	2,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 12,500円 更新料手数料: 13,750円
住所	〒300-0835 茨城県土浦市大岩田1478-2
交通	JR常磐線土浦駅 関東鉄道バス運動公園前
構造	鉄骨造 / 2階建
築年数	1995年02月 (築31年2ヶ月)
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),排水(浄化槽),CATV,CATVインターネット,シューズボックス,トイレ(水洗),バス・トイレ別,洗面所独立,シャワー,ガスコンロ設置可,給湯(電気),室内洗濯置場,インターホン,ロフト,照明器具付,エアコン,網戸,バルコニー,フローリング,電話設置可,最上階
小中学校	土浦市立大岩田小学校 土浦市立土浦第六中学校
引渡時期	2026年04月下旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:000823

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 阿見荒川沖支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1158 茨城県稲敷郡阿見町住吉2丁目19番地8

TEL: 029-834-3120  
FAX: 029-834-3150

情報有効期限: 2026/04/16 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_440.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_440.html)