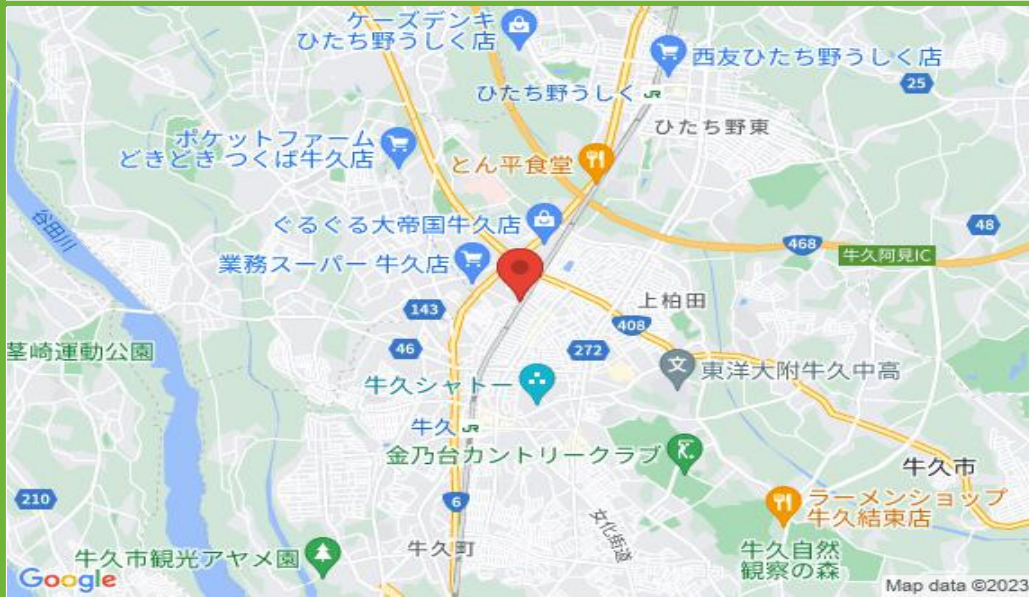


# 3LDKマンション 日当たり良好



## プレジール牛久オパラスクエア

部屋No.	607
間取り	3LDK(65m <sup>2</sup> )
賃料	85,000円
共益費	0円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 1,500円
更新費用	更新料: 42,500円 更新料手数料: 46,750円
住所	〒300-1211 茨城県牛久市柏田町3253-35
交通	JR常磐線牛久駅 関鉄バス栄町一丁目
構造	RC / 13階建
築年数	2008年03月 (築18年1ヶ月)
設備/条件	電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),敷地内ゴミ置場,エレベータ,オートロック,防犯カメラ,駐輪場,ディンブルキー,シューズボックス,トイレ(水洗),ボイラー,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,浴室乾燥機,シャワー,浴室1坪,3口ガスコンロ,ビルトインコンロ,システムキッチン,対面キッチン,給湯(ガス),追焚き,
小中学校	牛久市立中根小学校 牛久市立牛久第一中学校
引渡時期	2026年07月中旬
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料:賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:231267

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 牛久支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1233 茨城県牛久市栄町5丁目51

TEL: 029-830-7510  
FAX: 029-830-7520

情報有効期限: 2026/04/23 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_45474.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_45474.html)