

角部屋、最上階、防犯カメラ、ネット無料



# プリストルXI

部屋No.	207
間取り	1LDK(32.76m <sup>2</sup> )
賃料	64,000円
共益費	3,500円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 32,000円 更新料手数料: 35,200円
住所	〒300-0051 茨城県土浦市真鍋5丁目5-23-2
交通	JR常磐線土浦駅 関鉄バス土浦一高前
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	2024年03月 (築2年)
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営), 宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,駐輪場,シューズ ボックス,トイレ(水洗),ポイラー,温水洗浄便 座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台, 浴室乾燥機,シャワー,浴室1坪,ビルトインコン ロ,IHコンロ,システムキッチン,対面キッチン,給 湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニタ付イ
小中学校	土浦市立真鍋小学校 土浦市立土浦第二中学校
引渡時期	2026年04月下旬
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15, 000円)、以降10,000円/年。月次保 証料:賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:201997

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL : 029-886-3330  
FAX : 029-886-3360

情報有効期限 : 2026/04/20 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_48724.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_48724.html)