

## 小吹町の鰻屋跡居抜き物件!



# 大川楼跡店舗

部屋No.	001
間取り	事業(52.99m <sup>2</sup> )
賃料	176,000円
共益費	0円
駐車場	敷地内有 / 8台 / 無料
更新費用	更新料: 88,000円 更新料手数料: 88,000円
住所	〒310-0914 茨城県水戸市小吹町2570-4
交通	JR常磐線水戸駅 茨城交通県庁
構造	木造 / 1階建
築年数	1991年11月 (築34年4ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 排水(浄化槽), 飲食店可
小中学校	
引渡時期	即入居可能
備考	Jリース(J-AKINAI)保証料: 初回 月額総賃料の120%、継続 月額総賃料の10%/年。口座振替手数
物件No.	i-SP:241455



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

水戸支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
茨城県水戸市笠原町1523-3

TEL : 029-353-6200  
FAX :

情報有効期限 : 2026/04/04 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_49814.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_49814.html)