

## 万博記念公園駅より徒歩6分の好立地の戸建!



万博戸建	
部屋No.	002
間取り	3LDK(77.84m <sup>2</sup> )
賃料	125,000円
共益費	0円
駐車場	敷地内有 / 2台 / 無料
更新費用	更新料: 62,500円 更新料手数料: 68,750円
住所	〒300-2655 茨城県つくば市島名2624(諏訪C5街区11)
交通	つくばエクスプレス万博記念公園駅 徒歩6分
構造	木造 / 2階建
築年数	2012年02月 (築14年1ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), CATV, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, パス・トイレ別, 洗面所独立, 洗髪洗面化粧台, シャワー, 3口ガスコンロ, 対面キッチン, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニター付インターホン, エアコン, 網戸, バルコニー, 専用庭, フローリング, 電話設置可, ファミリー向け, 日当り
小中学校	つくば市立香取台小学校 つくば市立高山中学校
引渡時期	2026年04月下旬
備考	【連帯保証人代行サービス】Jリースの契約要。初回保証料: 賃料総額の60%、最低保証料25,000円、以降1年
物件No.	i-SP:051514
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/details_50042.html">https://www.katsurafudosan.jp/search/details_50042.html</a>	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 みどりの支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0881 茨城県つくば市みどりの2丁目19-2

TEL: 029-896-3000  
FAX: 029-896-3012

情報有効期限: 2026/04/04 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp