

# リフォーム物件



## 朝日住宅

|   |  |         |
|---|--|---------|
| 部屋No.   | 010  |         |
| 間取り   | 2DK(48.55m <sup>2</sup> )  |         |
| 賃料  | 36,000円  |         |
| 共益費   | 0円   |         |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料   |         |
| 更新費用  | 更新料:   | 19,000円 |
|   | 更新料手数料:  | 20,900円 |
| 住所  | 〒315-0013<br>茨城県石岡市府中5丁目3-19   |         |
| 交通  | JR常磐線石岡駅<br>徒歩17分  |         |
| 構造  | 鉄骨造 / 2階建  |         |
| 築年数   | 1980年01月 (築46年3ヶ月)   |         |
| 設備/条件   | 電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), トイレ(水洗), 温水洗浄便座, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯(ガス), 室内洗濯置場, エアコン, 網戸, バルコニー, メゾネット, 角部屋, 日当たり良好, 閑静な住宅街 |         |
| 小中学校  | 石岡市立府中小学校<br>石岡市立府中中学校   |         |
| 引渡時期  | 即入居可能  |         |
| 備考  | 初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料: 賃料総額の1%/月(最低300円)  |         |
| 物件No.   | i-SP:201958  |         |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/details_51166.html">https://www.katsurafudosan.jp/search/details_51166.html</a> |  |         |



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL : 029-886-3330  
FAX : 029-886-3360

情報有効期限 : 2026/04/20 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp