

## 新築 設備充実のお部屋で新生活を



D's LIEN B	
部屋No.	102
間取り	2LDK(62.32m <sup>2</sup> )
賃料	115,000円
共益費	6,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 4,400円
更新費用	別途お問合せください
住所	〒305-0861 茨城県つくば市谷田部2428(陣場E13街区20)
交通	つくばエクスプレス万博記念公園駅 徒歩27分
構造	軽量鉄骨造 / 3階建
築年数	2025年08月 (築8ヶ月)
設備/条件	電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,オートロック,防犯カメラ,BSアンテナ,CSアンテナ,駐輪場,カードキー,シューズボックス,トイレ(水洗),ポイラー,温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,浴室乾燥機,シャワー,浴室1坪,IHコンロ,システムキッチン,対面キッチン,給湯(ガス),追焚き,室内
小中学校	つくば市立谷田部小学校 つくば市立谷田部中学校
引渡時期	即入居可能
備考	機関保証加入要(月額賃料等総額の3.4%+800円/月)65歳以上の契約は定期借家契約、機関保証の加入要。家財
物件No.	i-SP:203871
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/details_55034.html">https://www.katsurafudosan.jp/search/details_55034.html</a>	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 みどりの支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0881 茨城県つくば市みどりの2丁目19-2

TEL : 029-896-3000  
FAX : 029-896-3012

情報有効期限 : 2026/03/26 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp