

## 全室角部屋!バス停まで徒歩約5分の好立地



# ルミナスメゾン

部屋No.	102
間取り	1K(34.35m <sup>2</sup> )
賃料	51,000円
共益費	4,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	別途お問合せください
住所	〒310-0036 茨城県水戸市新荘2丁目8-41
交通	JR常磐線水戸駅 茨城交通大工町三丁目
構造	木造 / 2階建
築年数	2012年11月 (築13年5ヶ月)
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),敷地内ゴミ置場,BSアンテナ,ディンブルキー,シューズボックス,トイレ(水洗),ポイラー,温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,浴室乾燥機,シャワー,2口ガスコンロ,ビルトインコンロ,システムキッチン,対面キッチン,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニター付
小中学校	水戸市立新荘小学校 水戸市立第一中学校
引渡時期	要確認
備考	消毒施工料17,050円/入居時のみ。家賃保証/要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%毎月(入居期間中)
物件No.	i-SP:202035

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

赤塚支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
茨城県水戸市見和2丁目546-1

TEL : 029-291-8860  
FAX :

情報有効期限 : 2026/02/19 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_55322.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_55322.html)