

# 新築 人気の都市ガス



仮称)Novガーデンハウス谷田部 F棟	
部屋No.	203
間取り	2LDK(74.38m <sup>2</sup> )
賃料	99,000円
共益費	5,000円
駐車場	敷地内有 / 2台 / 無料
更新費用	別途お問合せください
住所	〒305-0861 茨城県つくば市谷田部陣場E13街区の一部
交通	つくばエクスプレス万博記念公園駅 つくバスみずほ団地入口
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	2025年12月 (築3ヶ月)
設備/条件	電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),光ファイバー対応,駐輪場,バイク置場,シューズインクローゼット,トイレ(水洗),ポイラー,温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗濯洗面化粧台,浴室乾燥機,シャワー,IHコンロ,システムキッチン,対面キッチン,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニタ付インターホン,クローゼツ
小中学校	つくば市立谷田部小学校 つくば市立谷田部中学校
引渡時期	即入居可能
備考	入居は小学生以下の子育て世帯限定 指定保険加入要(17,900円/2年) 更新料1ヶ月(非課税) クリーニング
物件No.	i-SP:203885
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/details_55368.html">https://www.katsurafudosan.jp/search/details_55368.html</a>	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 みどりの支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0881 茨城県つくば市みどりの2丁目19-2

TEL : 029-896-3000  
FAX : 029-896-3012

情報有効期限 : 2026/04/21 E-mail : [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)