

新築戸建 単身者用 ペット飼育可



# ルーチェ(luce)

部屋No.	A
間取り	1K(29.8m <sup>2</sup> )
賃料	60,000円
共益費	2,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 30,000円 更新料手数料: 33,000円
住所	〒300-0061 茨城県土浦市並木5丁目4123-2
交通	JR常磐線土浦駅 関東鉄道中並木
構造	木造 / 2階建
築年数	2026年03月 (築1ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), トイレ(水洗), バス・トイレ別, 洗面所独立, シャワー, 給湯(ガス), ペット相談可, パノラマ画像有り
小中学校	土浦市立都和小学校 土浦市立都和中学校
引渡時期	2026年04月上旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:231750

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL: 029-886-3330  
FAX: 029-886-3360

情報有効期限: 2026/04/20 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahodosan.jp/search/details\\_55894.html](https://www.katsurahodosan.jp/search/details_55894.html)