

## 新築 駅へ行きやすい遊歩道が出来ました



# D ' s LIEN D

部屋No.	303
間取り	2LDK(59.49m <sup>2</sup> )
賃料	112,000円
共益費	6,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 4,400円
更新費用	別途お問合せください
住所	〒305-0861 茨城県つくば市谷田部2431-3(障場E13街区22)
交通	つくばエクスプレスみどりの駅 関東鉄道みずほ団地入口
構造	軽量鉄骨造 / 3階建
築年数	2025年11月 (築5ヶ月)
設備/条件	電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,オートロック,防犯カメラ,BSアンテナ,CSアンテナ,駐輪場,カードキー,シューズボックス,トイレ(水洗),ボイラー,温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗髪洗面化粧台,浴室乾燥機,シャワー,浴室1坪,IHコンロ,システムキッチン,対面キッチン,給湯(ガス),追焚き,
小中学校	つくば市立谷田部小学校 つくば市立谷田部中学校
引渡時期	即入居可能
備考	機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% +800円/月。65歳以上の方の契約は
物件No.	i-SP:203950



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 みどりの支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0881 茨城県つくば市みどりの2丁目19-2

TEL : 029-896-3000  
FAX : 029-896-3012

情報有効期限 : 2026/03/23 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_56595.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_56595.html)