

2026年6月完成新築!!



外観（色）が実物と異なります。

インナーテラス(室内テラス)が作りだす、機能的で利便性の高い室内空間。

ナスラックのオリジナルキッチン
 引出し・扉にソフトクローズ機構のついた専用扉の収納。扉の裏面にソフトクローズ機構があります。また、人感センサーの天板も設置したパナソニックキッチンにも対応可能です。
 ※パナソニックキッチンが標準ではありません。ご希望の方はご相談ください。

トイレ
 洗面、脱衣、更衣と別々の専用扉の収納が3つあり、洗面・脱衣・更衣それぞれに専用扉が設置されています。また、人感センサーも設置したパナソニックキッチンにも対応可能です。
 ※パナソニックキッチンが標準ではありません。ご希望の方はご相談ください。

洗面洗濯乾燥機
 洗面のヘッドシャワーは、洗剤を自動で供給する仕組み。レバーひとつで水道、洗剤供給が可能なシンクのレバーシャワー機構です。

浴室
 脱衣をなくし、安全性に配慮したバリアフリー仕様のユニットバスです。また、湯沸かし専用機を取り付けることができる浴室乾燥機も標準です。

TVモニター付インターホン
 専用モニター付の電子モニター機能で安心・便利な1台です。

電子キー
 ※お部屋の管理カードキーと電子キーの両方に対応していただけます。



アンソレイユ 26	
部屋No.	107
間取り	1LDK(43.24m ²)
賃料	64,000円
共益費	4,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 4,400円
更新費用	別途お問合せください
住所	〒300-0843 茨城県土浦市中村南2丁目1422-13
交通	JR常磐線荒川沖駅 徒歩22分
構造	鉄骨造 / 2階建
築年数	2026年06月（築1ヶ月）
設備/条件	電気、プロパンガス、上水（公営）、下水（公営）、宅配ボックス、敷地内ゴミ置場、防犯カメラ、耐震構造、駐輪場、電子キー、シューズボックス、トイレ（水洗）、ボイラー、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所独立、洗濯洗面化粧台、浴室乾燥機、シャワー、IHコンロ、システムキッチン、対面キッチン、給湯（ガス）、追焚き、室内洗濯置場、TVモニター付
小中学校	土浦市立中村小学校 土浦市立土浦第三中学校
引渡時期	2026年06月中旬
備考	その他費用：消毒施工料 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、2台目駐車
物件No.	i-SP:203953
この物件の詳細は https://www.katsurafudosan.jp/search/details_56850.html	

理想をカタチに、総合提案
桂不動産株式会社

桂不動産株式会社 荒川沖支店
 国土交通大臣免許（2）第9087号
 茨城県土浦市荒川沖5番地46

TEL : 029-841-3351
 FAX : 029-843-3650

情報有効期限 : 2026/04/16 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp