

2026年6月完成新築!!



外観（色）が実物と異なります。

インナーテラス(室内テラス)が作りだす、機能的で利便性の高い室内空間。

ナスラックのオリジナルキッチン  
 引出し・扉にソフトクローズ機構のついた専用扉の収納。扉の裏面にソフトクローズ機構があります。また、人感センサーの天板も設置したパナソニックキッチンにも対応可能です。  
 ※パナソニックは標準45センチ幅です。幅が異なる場合があります。


トイレ  
 洗面、浴室に専用扉の扉を設置することで、扉の裏面にソフトクローズ機構の天板も設置したパナソニックキッチンにも対応可能です。  
 ※パナソニックは標準45センチ幅です。幅が異なる場合があります。

洗面洗髪化粧台  
 洗面のヘッドシェーバーは、洗面水で自動洗浄・乾燥し、LED照明でメイクアップ。洗面洗髪化粧台のLED照明は、洗面洗髪化粧台のLED照明です。

浴室  
 鏡をなくし、安全性に配慮したパナソニック製LED照明がおすすめです。また、浴室乾燥機を取り付けることで浴室乾燥機がおすすめです。

TVモニター付インターホン  
 廊下から玄関先の様子を確認できる安心・便利なインターホンです。

電子キー  
 ※お部屋の鍵を複製してカードキーで開錠することはできません。



1階  
 玄関、洗面、バス、洋室 5.9帖、LDK 10帖、収納、インナーテラス

2階  
 WIC、洋室 4.2帖

アンソレイユ 26	
部屋No.	201
間取り	2LDK(53.8m <sup>2</sup> )
賃料	74,000円
共益費	4,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 4,400円
更新費用	別途お問合せください
住所	〒300-0843 茨城県土浦市中村南2丁目1422-13
交通	JR常磐線荒川沖駅 徒歩22分
構造	鉄骨造 / 2階建
築年数	2026年06月（築1ヶ月）
設備/条件	電気、プロパンガス、上水（公営）、下水（公営）、宅配ボックス、敷地内ゴミ置場、防犯カメラ、耐震構造、駐輪場、電子キー、シューズボックス、トイレ（水洗）、ボイラー、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所独立、洗髪洗面化粧台、浴室乾燥機、シャワー、IHコンロ、システムキッチン、対面キッチン、給湯（ガス）、追焚き、室内洗濯置場、TVモニター付
小中学校	土浦市立中村小学校 土浦市立土浦第三中学校
引渡時期	2026年06月中旬
備考	その他費用：消毒施工料 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代51,700円(退去時)、2台目駐車
物件No.	i-SP:203953
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/details_56851.html">https://www.katsurafudosan.jp/search/details_56851.html</a>	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 荒川沖支店  
 国土交通大臣免許（2）第9087号  
 茨城県土浦市荒川沖5番地46

TEL : 029-841-3351  
 FAX : 029-843-3650

情報有効期限 : 2026/04/16 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp