

# 人気の並木エリア新築分譲マンション



## ル・サンクつくば並木

部屋No.	1406
間取り	4LDK(84.02m <sup>2</sup> )
賃料	230,000円
共益費	20,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 115,000円 更新料手数料: 126,500円
住所	〒305-0044 茨城県つくば市並木4丁目2-4
交通	つくばエクスプレスつくば駅 関東鉄道学園並木
構造	RC / 14階建
築年数	2026年01月 (築3ヶ月)
設備/条件	電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,エレベータ,オートロック,防犯カメラ,耐震構造,CATV,駐輪場,ディンプルキー,玄関ダブルロック,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,浴室乾燥機,シャワー,浴室1坪,3口ガスコンロ,ビルトインコンロ,
小中学校	つくば市立並木小学校 つくば市立並木中学校
引渡時期	即入居可能
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料:賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:231805
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/details_56868.html">https://www.katsurafudosan.jp/search/details_56868.html</a>	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば竹園支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0032 茨城県つくば市竹園2丁目17-1

TEL: 029-858-1960  
FAX: 029-858-1410

情報有効期限: 2026/04/06 E-mail: [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)