

# 鉄筋コンクリート造マンション最上階角部屋です



## カシータ(Casita)

部屋No.	301
間取り	2K(28m <sup>2</sup> )
賃料	40,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 4,400円
更新費用	更新料: 19,000円 更新料手数料: 20,900円
住所	〒305-0051 茨城県つくば市二の宮4丁目2-12
交通	つくばエクスプレスつくば駅 関東鉄道二の宮児童館
構造	RC / 3階建
築年数	1988年05月 (築37年10ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 敷地内ゴミ置場, CATV, 駐輪場, シューズボックス, トイレ(水洗), ボイラー, 温水洗浄便座, パス・トイレ別, 浴室内洗面台, シャワー, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニター付インターホン, クローゼット, 押入, エアコン, 網戸, バルコニー, 最上階, 角部屋, 閑静な住宅街
小中学校	つくば市立二の宮小学校 つくば市立谷田部東中学校
引渡時期	2026年04月下旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年、月次保証料: 賃料総額の1%/月(最低300円)。
物件No.	i-SP:202287
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/details_56991.html">https://www.katsurafudosan.jp/search/details_56991.html</a>	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば竹園支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0032 茨城県つくば市竹園2丁目17-1

TEL: 029-858-1960  
FAX: 029-858-1410

情報有効期限: 2026/04/14 E-mail: [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)