

# 仮)土浦市荒川沖西新築アパート



実際の色と外観が異なります

インナーテラス(室内テラス)が作りだす、機能的で利便性の高い室内空間。



**ナスラックのオリジナルキッチン**

引出し・扉にソフトクローズ機構のついた専用扉の収納。扉の裏面にソフトクローズ機構が搭載されています。また、人感センサーの天板も設置したパナソニックキッチンにも対応可能です。

※パナソニックキッチンには対応していません。※扉が壊れる可能性があります。



シャワー機 収納ボックス

**浴室**

段差をなくし、安全に配慮したバリアフリー仕様はこだわりのこだわりです。また、湯温で湯温調整が可能な電気湯沸き機能も搭載しています。



電気湯沸き機能 壁掛け収納ボックス

**トイレ**

洗面・浴室・トイレの排水処理を兼ねたシステムトイレを採用しています。排水処理能力が高く、臭気防止効果も高いです。また、省スペースで設置できるため、洗面・浴室・トイレのスペースを有効活用できます。



**洗面洗濯化粧台**

洗面・化粧・洗濯を兼ねた、洗面・洗濯・化粧を兼ねた化粧台です。洗面・洗濯・化粧を兼ねた化粧台です。



**TVモニター付インターホン**

専用モニターで映像確認可能なモニター付インターホンです。映像確認可能なモニター付インターホンです。



モニター付インターホン 映像確認可能なモニター付インターホン

**インナーテラスの多様な利用スタイル**

インナーテラスの多様な利用スタイル




読書のスペース 読書のスペース 読書のスペース 読書のスペース

洋室 4帖

LDK 9.9帖

インナーテラス (2.7帖)



電気、プロパンガス、上水（公営）、下水（公営）、敷地内ゴミ置場、駐輪場、電子キー、シューズボックス、トイレ（水洗）、ボイラー、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所独立、洗髪洗面化粧台、浴室乾燥機、シャワー、IHコンロ、システムキッチン、対面キッチン、給湯（ガス）、追焚き、室内洗濯置場、TVモニター付インターホン、クローゼット、床下収

仮)土浦市荒川沖西新築アパート	
部屋No.	103
間取り	1LDK(39.91m <sup>2</sup> )
賃料	67,000円
共益費	4,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 4,400円
更新費用	別途お問合せください
住所	〒300-0874 茨城県土浦市荒川沖西2丁目357-5他2筆
交通	JR常磐線荒川沖駅 つちまる荒川沖交番前
構造	鉄骨造 / 2階建
築年数	2026年07月（築2ヶ月）
設備/条件	電気、プロパンガス、上水（公営）、下水（公営）、敷地内ゴミ置場、駐輪場、電子キー、シューズボックス、トイレ（水洗）、ボイラー、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所独立、洗髪洗面化粧台、浴室乾燥機、シャワー、IHコンロ、システムキッチン、対面キッチン、給湯（ガス）、追焚き、室内洗濯置場、TVモニター付インターホン、クローゼット、床下収
小中学校	土浦市立荒川沖小学校 土浦市立土浦第三中学校
引渡時期	2026年07月上旬
備考	その他費用: 消毒施工料 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、法人様
物件No.	i-SP:203967
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/details_57215.html">https://www.katsurafudosan.jp/search/details_57215.html</a>	