

## レブサモール、コンビニ近くの好立地物件



## パークサイド梅園AC

部屋No.	A103
間取り	1K(26.49m <sup>2</sup> )
賃料	35,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 0円 更新料手数料: 19,250円
住所	〒305-0045 茨城県つくば市梅園2丁目32-4
交通	つくばエクスプレスつくば駅 徒歩60分
構造	木造 / 2階建
築年数	1995年03月 (築31年)
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),敷地内ゴミ置場,CATV,CATVインターネット,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,浴室内洗面台,シャワー,ガスコンロ設置可,給湯(ガス),室内洗濯置場,TVモニター付インターホン,エアコン,室内物干し,網戸,雨戸,バルコニー,フローリング,インターネット無
小中学校	つくば市立東小学校 つくば市立谷田部東中学校
引渡時期	要確認
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:110549
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/details_7120.html">https://www.katsurafudosan.jp/search/details_7120.html</a>	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば竹園支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0032 茨城県つくば市竹園2丁目17-1

TEL: 029-858-1960  
FAX: 029-858-1410

情報有効期限: 2026/04/16 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp