

視認性が良い角部屋、ロードサイド物件。



# コーエイビル

部屋No.	201
間取り	事業(89.1m <sup>2</sup> )
賃料	165,000円
共益費	5,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 5,500円
更新費用	更新料: 82,500円 更新料手数料: 82,500円
住所	〒300-0045 茨城県土浦市文京町4-8
交通	JR常磐線土浦駅 徒歩20分
構造	鉄骨造 / 4階建
築年数	1997年06月 (築28年10ヶ月)
設備/条件	プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), エレベータ
小中学校	土浦市立土浦小学校 土浦市立土浦第一中学校
引渡時期	即入居可能
備考	保証料: 初回 賃料総額の120%、以降賃料総額10%/年、口座振替手数料: 440円(税込)
物件No.	i-SP:164051

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL: 029-886-3330  
FAX: 029-886-3360

情報有効期限: 2026/04/20 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_7339.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_7339.html)