

# 1LDKのマンション 駐車場1台付!



Lucky Flat	
部屋No.	303
間取り	1LDK(43.34m <sup>2</sup> )
賃料	66,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 33,000円 更新料手数料: 36,300円
住所	〒300-0871 茨城県土浦市荒川沖東3丁目10-25
交通	JR常磐線荒川沖駅 徒歩8分
構造	鉄骨造 / 3階建
築年数	2018年03月 (築8年1ヶ月)
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),敷地内ゴミ置場,BSアンテナ,玄関ダブルロック,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,シャワー,3口ガスコンロ,対面キッチン,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニタ付インターホン,クローゼット,照明器具付,エアコン,複層ガ
小中学校	土浦市立荒川沖小学校 土浦市立土浦第三中学校
引渡時期	2026年04月下旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:200448
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/details_7509.html">https://www.katsurafudosan.jp/search/details_7509.html</a>	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 阿見荒川沖支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1158 茨城県稲敷郡阿見町住吉2丁目19番地8

TEL: 029-834-3120  
FAX: 029-834-3150

情報有効期限: 2026/03/26 E-mail: [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)